



สินเชื่อสำหรับผู้ที่ใช้สิทธิประโยชน์ เช่น ที่ดิน ที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง ที่ดินทำกิน ที่มีโฉนด มาเป็นหลักประกันเพื่อขอสินเชื่อ



วงเงินสินเชื่อ
อนุมัติวงเงินกู้สูงสุด 60%
ของราคาประเมินสินทรัพย์



ระยะเวลาผ่อนชำระ
ตั้งแต่ 12 - 84 งวด
(ขึ้นอยู่กับวงเงินอนุมัติสินเชื่อ)



ประเภทของการผ่อนชำระ
ผ่อนชำระทุกเดือน



อัตราดอกเบี้ย
ลดต้นลดดอก (EIR)
สูงสุดไม่เกิน 15% ต่อปี

คุณสมบัติหลักผู้ขอสินเชื่อ

บุคคลธรรมดา สัญชาติไทย อายุ 20-70 ปี ณ วันที่เปิดใบคำขอสินเชื่อ (รวมระยะเวลาผ่อนชำระไม่เกิน 75 ปี)

ผู้ขอสินเชื่อต้องเป็นเจ้าของกรรมสิทธิ์ในหลักทรัพย์ (เจ้าของกรรมสิทธิ์มีมากกว่า 1 ราย ต้องจดจำนองครบ ตามรายชื่อที่ถือกรรมสิทธิ์)

ผู้ขอสินเชื่อต้องมีอาชีพ มีรายได้ มีที่อยู่เป็นหลักแหล่งชัดเจน และมีความสามารถในการชำระหนี้

ที่อยู่ปัจจุบัน ทะเบียนบ้าน และ ตำแหน่งที่ตั้งของหลักทรัพย์ ต้องอยู่ในจังหวัดที่มีสาขาของ เงินซึ่งได้ เปิดทำการ

ดอกเบี้ย ค่าปรับ ค่าบริการ ค่าธรรมเนียมใดๆ สูงสุดไม่เกิน 15% ต่อปี

ค่าใช้จ่ายกรณีไม่ปฏิบัติตามเงื่อนไขของสัญญา

ค่าใช้จ่ายในการทวงถามหนี้ (กรณีค้างชำระ)

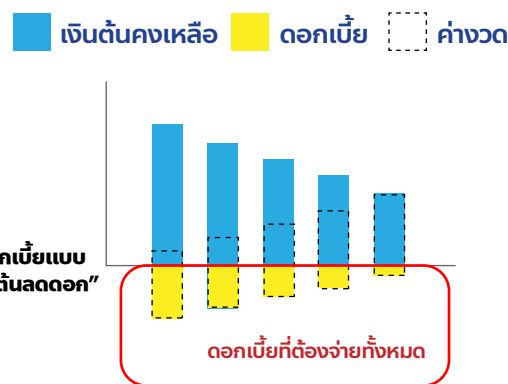
ชำระล่าช้า 1 งวด ไม่เกิน 50 บาท
ชำระล่าช้าตั้งแต่งวดที่ 2 เป็นต้นไป ไม่เกิน 100 บาท/งวด (เฉพาะค่างวดคงค้างรวม 1,000 บาท ขึ้นไป)

ค่าติดตามภาคสนาม (กรณีค้างชำระตั้งแต่ 3 งวดขึ้นไป) ไม่เรียกเก็บ

ค่าใช้จ่ายในการติดตามทวงถามโดยบุคคลอื่น หรือหน่วยงานภายนอก ไม่เรียกเก็บ

หลักการชำระดอกเบี้ยแบบ "ลดต้นลดดอก" (EIR)

ดอกเบี้ยคิดจากเงินต้นคงเหลือ ทำให้งวดแรกๆ มีดอกเบี้ยเยอะ แต่ดอกเบี้ยจะทยอยลดลงเมื่อมีการชำระค่างวดตามวันที่กำหนดชำระ



ตัวอย่างการคำนวณอัตราดอกเบี้ยลดต้นลดดอก

ลูกค้าได้รับวงเงินสินเชื่อ 100,000 บาท เลือกผ่อน 84 งวด เมื่อวันที่ 1 มกราคม 2567 โดยสัญญาจะต้องผ่อนชำระทุกวันที่ 1 ของเดือน อัตราดอกเบี้ย 15% ต่อปี เริ่มชำระงวดแรกวันที่ 1 กุมภาพันธ์ 2567 โดยมีตัวอย่างการคำนวณดอกเบี้ยตามตาราง ดังนี้

"ตัวอย่างตารางการคำนวณอัตราดอกเบี้ยลดต้นลดดอก"

งวดที่	วันที่ครบกำหนดชำระ	ค่างวด	ชำระดอกเบี้ย	ชำระเงินต้น	เงินต้นคงค้าง	รายละเอียดการคำนวณดอกเบี้ย
0					100,000.00	
1	1 ก.พ. 67	1,930.00	1,273.97	656.03	99,343.97	$(100,000.00 \times 15\% \times 31/365) = 1,273.97$
2	1 มี.ค. 67	1,930.00	1,183.96	746.04	98,597.94	$(99,343.97 \times 15\% \times 29/365) = 1,183.96$
3	1 เม.ย. 67	1,930.00	1,256.11	673.89	97,924.05	$(98,597.94 \times 15\% \times 31/365) = 1,256.11$
4	1 พ.ค. 67	1,930.00	1,207.28	722.72	97,201.33	$(97,924.05 \times 15\% \times 30/365) = 1,207.28$
5	1 มิ.ย. 67	1,930.00	1,238.32	691.68	96,509.65	$(97,201.33 \times 15\% \times 31/365) = 1,238.32$

* กรุณาอ่านการเปิดเผยข้อมูลผลิตภัณฑ์ และควรศึกษารายละเอียดรวมทั้งเงื่อนไขโดยละเอียดก่อนที่จะตัดสินใจใช้บริการ

"** เพื่อประโยชน์สูงสุด ควรผ่อนชำระค่างวดให้ตรงวันที่กำหนด หากประสบปัญหาการชำระค่างวด กรุณาติดต่อบริษัทฯ ทันที เพื่อร่วมกันแก้ปัญหาให้เหมาะสมกับความสามารถในการผ่อนชำระ **"



ปิดบัญชีก่อนกำหนด

ดอกเบี้ยจะคำนวณแบบ "ลดต้นลดดอก" ดังนั้นระบบจะคำนวณอัตราดอกเบี้ยถึงวันที่ผู้กู้มาชำระจากยอดหนี้ที่ผู้กู้ค้างเท่านั้น



สินเชื่อเงินซึ่งได้
ที่ดินและบ้าน



ค่าใช้จ่ายและค่าธรรมเนียมบริการต่างๆ

ดอกเบี้ย ค่าปรับ ค่าบริการ ค่าธรรมเนียมใดๆ สูงสุดไม่เกิน 15% ต่อปี

อัตราค่าธรรมเนียม และ ค่าบริการรวมภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT) แล้ว

ค่าใช้จ่ายให้แก่หน่วยงานราชการ

- ค่าอากรแสตมป์ จ่ายตามจริง
- ค่าธรรมเนียม ณ สำนักงานที่ดิน จ่ายตามจริง

ค่าใช้จ่ายให้แก่หน่วยงานภายนอกหรือบุคคลอื่น

- ค่าใช้จ่ายในการชำระเงิน ตามตารางค่าธรรมเนียมการชำระเงิน



ข้อมูลการทำประกัน

“ขึ้นอยู่กับการตัดสินใจของผู้ซื้อสินเชื่อ
ควรศึกษาเงื่อนไขการทำประกัน
จากเจ้าหน้าที่ก่อนตัดสินใจ”

ประกันชีวิตคุ้มครองวงเงินสินเชื่อ

ให้ความคุ้มครองการเสียชีวิต ทุพพลภาพถาวรสิ้นเชิงและทุพพลภาพชั่วคราวสิ้นเชิง ทั้งจากการเจ็บป่วยและอุบัติเหตุเพื่อคุ้มครองวงเงินสินเชื่อ โดยบริษัทประกันภัยจะเป็นผู้รับผิดชอบชำระหนี้คงค้างแทนผู้กู้ตามเงื่อนไขที่ระบุไว้ในกรมธรรม์



ค่าธรรมเนียมการชำระเงิน

ลูกค้า สามารถชำระเงินได้ที่ช่องทางการชำระเงิน ดังนี้

เงินซึ่งได้ ทุกสาขา
แอปพลิเคชันของทุกธนาคาร

ไม่มีค่าธรรมเนียม
ไม่มีค่าธรรมเนียม

“หากท่านชำระค่างวดแล้ว ควรเก็บใบเสร็จหรือใบฝากชำระไว้เป็นหลักฐานการชำระพเงินทุกครั้ง”



การแจ้งได้รับชำระเงินจากลูกค้า

บริษัทฯ จะสรุปยอดบัญชีก่อนวันครบกำหนดชำระ 20 วัน และจะทำการจัดส่งใบแจ้งยอดบัญชีให้ท่านทางไปรษณีย์ ตามที่ท่านได้แจ้งไว้กับทางบริษัทฯ เพื่อแจ้งให้ชำระหนี้หรือค่าธรรมเนียมต่างๆ โดยหลังจากที่ท่านชำระเงินเรียบร้อยแล้ว บริษัทฯ จะทำการจัดส่งใบเสร็จรับเงินให้ท่านทางไปรษณีย์ ตามที่ท่านได้แจ้งไว้กับบริษัทฯ



ช่องทางในการติดต่อของบริษัทฯ เพื่อสอบถามเพิ่มเติมเกี่ยวกับผลิตภัณฑ์นี้ หรือแจ้งเปลี่ยนแปลงข้อมูลการติดต่อของท่าน

ท่านสามารถเข้าไปดูรายละเอียดเพิ่มเติมได้ที่ www.zingdai.co.th หรือ สอบถามทางเจ้าหน้าที่สาขา ของ บริษัทเงินซึ่งได้ พอร์ ควิก แคช จำกัด ทุกสาขา หรือติดต่อ Call Center 091 069 1199

และหากต้องการเปลี่ยนแปลงข้อมูล ท่านสามารถแจ้งรายละเอียดข้อมูลที่เปลี่ยนแปลงให้กับทาง บริษัทฯ ทราบ โดยติดต่อเจ้าหน้าที่สาขาของบริษัทฯ ทุกสาขา



ข้อควรระวัง ในเรื่องสำคัญ

เพื่อประโยชน์สูงสุด กรุณาผ่อนชำระค่างวดให้ตรงวันที่กำหนด ทั้งนี้ หากชำระหลังวันที่กำหนดหรือชำระค่างวดบางส่วน ถือว่าท่านยังมียอดค้างชำระและผิดนัดชำระหนี้ ณ วันที่ครบกำหนด โดยบริษัทฯ จะนำมาคิดอัตราดอกเบี้ย รวมค่าบริการ เบี้ยปรับ และค่าธรรมเนียมใดๆ เมื่อคำนวณรวมกันแล้วสูงสุดไม่เกิน 24% ต่อปี ของยอดคงค้างทั้งหมดตั้งแต่วันที่เริ่มผิดนัด จนถึงวันชำระยอดคงค้างเสร็จสิ้น

คำเตือน “กู้อ่างที่จำเป็นและชำระคืนไหว”

ข้อมูลในเอกสารฉบับนี้ มีผลบังคับใช้จนกว่าบริษัทฯ จะมีการเปลี่ยนแปลง เอกสารฉบับนี้ไว้เพื่อเป็นข้อมูลทั่วไปสำหรับผลิตภัณฑ์และบริการของ บริษัท เงินซึ่งได้ จำกัด เท่านั้น มิได้มีวัตถุประสงค์ในการชักชวนหรือขายผลิตภัณฑ์และการบริการของบริษัทฯ แต่อย่างไรก็ตาม บริษัทฯ ขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงข้อมูลในเอกสารนี้ (ผู้สนใจควรติดต่อเจ้าหน้าที่ บริษัทฯ เพื่อสอบถามข้อมูลเพิ่มเติม)

ติดต่อลูกค้าสัมพันธ์
☎ โทร 091 069 1199

เงินซึ่งได้
พอร์ ควิก แคช